



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
**GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**

Odjel za graditeljstvo
Središnji odsjek za graditeljstvo
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

Klasa: UP/I-361-03/19-001/1407
Urbroj: 251-13-22-1/007-19-5
Zagreb, 17.10.2019.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju odredbe čl. 95. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), u predmetu izdavanja građevinske dozvole, koji se vodi po zahtjevu trgovačkog društva GIP PIONIR, d.o.o, iz Zagreba, Zagrebačka ulica 145b, zastupanog po društvu MRAZEK, d.o.o, iz Zagreba, Gospoćak 69, kao opunomoćeniku, objavljuje

P O Z I V

vlasnicima i nositeljima drugih stvarnih prava na nekretnini na kojoj se gradi (k.č.br. 2795/3, k.o. Stenjevec) i na nekretninama koje neposredno graniče s nekretninom na kojoj se gradi (k.č.br. 2795/3, 2754/3, 2795/2, 2794/4, 2792/2, 2790/3, 2794/1, 2794/5, 2809/1, 2808/1, 2807/2, 2807/1, 2799, 2798, 2797, 2796, sve k.o. Srenjevec), kao strankama u postupku, da naprave uvid u spis predmeta izdavanja građevinske dozvole za izgradnju trafostanice, kao I etape izgradnje složene stambene građevine "Špansko –sjever", na novoformiranoj građevnoj čestici oznake k.č.br. 2795/3, k.o. Stenjevec, a radi očitovanja o predmetnoj gradnji, na dan **30.10.2019. (srijeda) u 14,00 sati**, u prostorije ovog Ureda, Zagreb, Trg Stjepana Radića, soba br. 115. Složenu stambenu građevinu čine trafostanica, kao I etapa izgradnje, te složena stambena građevina s 3 nadzemna volumena (A, B i C9 i zajednički podzemni dio, kao II etapa izgradnje. Podzemni dio predstavlja 1. fazu izgradnje II etape, a nadzemni volumeni čine 2, 3. i 4. fazu izgradnje II etape.

Sukladno odredbi čl. 115. Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/17 i 39/19) stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole su investitor, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretnini za koju se izdaje građevinska dozvola, te vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretninama koje neposredno graniče sa nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola. Uvidu u spis mogu pristupiti osobe, koje temeljem članka 118. istog Zakona dokažu da su vlasnici odnosno nositelji drugih stvarnih prava na nekretninama navedenim u ovom pozivu, uz predočenje isprave temeljem koje su stekli pravo vlasništva ili kakvo drugo stvarno pravo. Stranka može uvid obaviti osobno ili putem opunomoćenika koji na uvid treba dostaviti i punomoć za zastupanje.

Ukoliko se ne odazovete pozivu, a poziv je uredno dostavljen, postupak će se nastaviti prema postupovnim pravilima i materijalnom propisu.

VODITELJ ODSJEKA

Nenad Koprivnjak, dipl. ing. građ.

Dostaviti:

1. Na nekretninu
2. Oglasna ploča ovog ureda
3. Mrežne stranice ovog ureda
4. Arhiva

Na znanje:

1. MRAZEK, d.o.o, iz Zagreba, Gospoćak 69